Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязальств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.БАТЮШКОВА, д. 8 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 865,70 м^2

Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	58,958

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**782 186,88**	**6 000,00**	**788 186,88**	**793 674,82**	**6 000,00**	**799 674,82**	**-11 487,94**	**0,00**	**-11 487,94**	**101,460**
Содержание жилья		545 771,04	6 000,00	551 771,04	550 408,70	6 000,00	556 408,70	-4 637,66	0,00	-4 637,66	100,840
Текущий ремонт жилья		208 554,00		208 554,00	214 185,16		214 185,16	-5 631,16		-5 631,16	102,700
Вывоз мусора		27 861,84		27 861,84	29 080,96		29 080,96	-1 219,12		-1 219,12	104,380
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**78 958,68**		**78 958,68**	**82 116,31**		**82 116,31**	**-3 157,63**		**-3 157,63**	104,000
ИТОГО:		**861 145,56**	**6 000,00**	**867 145,56**	**875 791,13**	**6 000,00**	**881 791,13**	**-14 645,57**	**0,00**	**-14 645,57**	**102%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**165 294,40**		**165 294,40**	**149 218,50**		**149 218,50**	**16 075,90**		**16 075,90**	**90%**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	208 747,79	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бат.-8-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	120 609,84	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бат.-8-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	23 312,70	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бат.-8-с
Дератизация подвальных помещений	4 532,69	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бат.-8-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	13 916,52	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бат.-8-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	70 278,40	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бат.-8-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	35 255,16	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бат.-8-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	95 976,93	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бат.-8-с
Аренда контейнеров ТКО	5 798,58	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бат.-8-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	65 871,48	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бат.-8-с
Сбор и вывоз ТКО	27 833,04	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бат.-8-с
Текущий ремонт МКД	186 030,51	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Бат.-8
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	**858 163,64**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	**82,586**

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	151,500	**149,219**	**-2,281**

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполнених по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____